



**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ**

11.02.2020

Г. ТВЕРЬ

№ 3

О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 19.12.2019 № 258 «О бюджете города Твери на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом города Твери Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в решение Тверской городской Думы от 19.12.2019 № 258

«О бюджете города Твери на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (далее - решение) изменения:

1.1. Пункт 1 решения изложить в новой редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета города Твери на 2020 год:

1.1. Общий объем доходов в сумме 9 825 395,2 тыс. руб., в том числе:

1) налоговые и неналоговые доходы в сумме 4 097 806,5 тыс. руб. согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) безвозмездные поступления в сумме 5 727 588,7 тыс. руб. согласно приложению 2 к настоящему решению.

1.2. Общий объем расходов в сумме 10 235 101,8 тыс. руб.

1.3. Дефицит бюджета города Твери в объеме 409 706,6 тыс. руб.».

1.2. Пункт 2 решения изложить в новой редакции:

«2. Утвердить основные характеристики бюджета города Твери на 2021 и 2022 годы:

2.1. Общий объем доходов на 2021 год в сумме 8 658 099,1 тыс. руб. и на

2022 год в сумме 7 635 541,5 тыс. руб., в том числе:

1) налоговые и неналоговые доходы на 2021 год в сумме

3 957 473,0 тыс. руб. и на 2022 год в сумме 4 030 703,0 тыс. руб. согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) безвозмездные поступления на 2021 год в сумме 4 700 626,1 тыс. руб. и на 2022 год в сумме 3 604 838,5 тыс. руб. согласно приложению 2 к настоящему решению.

2.2. Общий объем расходов на 2021 год в сумме 8 835 928,0 тыс. руб., в том числе условно утвержденных расходы 103 400,0 тыс. руб. и на 2022 год в сумме 7 751 383,4 тыс. руб., в том числе условно утвержденных расходы 208 000,0 тыс. руб.

2.3. Дефицит бюджета города Твери на 2021 год в объеме 177 828,9 тыс. руб. и на 2022 год в объеме 115 841,9 тыс. руб.».

1.3. Абзац первый пункта 3 решения изложить в новой редакции:

«3. Установить верхний предел муниципального долга города Твери по состоянию на 1 января 2021 года в размере 2 913 810,6 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 руб.».

1.4. Абзац первый пункта 4 решения изложить в новой редакции:

«4. Установить верхний предел муниципального долга города Твери по состоянию на 1 января 2022 года в размере 3 091 639,5 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 руб.».

1.5. Абзац первый пункта 5 решения изложить в новой редакции:

«5. Установить верхний предел муниципального долга города Твери по состоянию на 1 января

2023 года в размере 3 207 481,4 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в сумме

0,0 руб.».

1.6. Пункт 14 решения изложить в новой редакции:

«14. Утвердить объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда города Твери на 2020 год в сумме 2 031 683,5 тыс. руб., на 2021 год в сумме 1 939 113,9 тыс. руб., на 2022 год в сумме 1 071 475,2 тыс. руб.».

1.7. Абзацы второй, третий и четвертый пункта 18 решения изложить в следующей редакции:

«на 2020 год в общем объеме 1 818 489,7 тыс. руб., в том числе

309 905,0 тыс. руб. - средства бюджета города Твери;

на 2021 год в общем объеме 738 451,9 тыс. руб., в том числе

165 707,9 тыс. руб. - средства бюджета города Твери;

на 2022 год в общем объеме 348 655,4 тыс. руб., в том числе

75 492,2 тыс. руб. - средства бюджета города Твери.».

1.8. Пункт 20 решения признать утратившим силу.

1.9. Приложение 2 к решению «Безвозмездные поступления в бюджет города Твери на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

1.10. Приложение 3 к решению «Источники финансирования дефицита бюджета города Твери на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.

1.11. Приложение 9 к решению «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и группам видов расходов на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.

1.12. Приложение 10 к решению «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему решению.

1.13. Приложение 11 к решению «Ведомственная структура расходов бюджета города Твери на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему решению.

1.14. Приложение 12 к решению «Адресная инвестиционная программа города Твери на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему решению.

1.15. Приложение 13 к решению «Программа муниципальных внутренних заимствований города Твери на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему решению.

1.16. Приложение 14 к решению признать утратившим силу.

1.17. Приложение 16 к решению «Перечень мероприятий по предложениям жителей города Твери на 2020 год» изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету и налогам (Гуменюк Д.Ю.).

**Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков**

Полный текст Решения Тверской городской Думы от 11.02.2020 г. №3 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vsya-tverь.ru

СПИСОК УЧАСТНИКОВ В ПРОГРАММЕ ПОДДЕРЖКИ МЕСТНЫХ ИНИЦИАТИВ В 2020 ГОДУ В ПРОЛЕТАРСКОМ РАЙОНЕ Г. ТВЕРИ

№	Адрес	Название проекта	Предлагаемые работы	Дата проведения собрания	Принято участие жителей	Примерная стоимость проекта	Сумма вклада населения
1.	проспект 50 лет Октября, д. 28	«Благоустройство придомовой территории по адресу: г. Тверь, 50 лет Октября д. 28»	- устройство детской и спортивной площадки с покрытием из песка; - установка МАФ;	14.12.2019	34	750 000,00 рублей	14 % 105 000,00 рублей
2.	Октябрьский проспект, д. 34	«Благоустройство дворового пространства: г. Тверь, Октябрьский проспект, д. 34»	- установка беседки, качелей; - установка МАФ;	04.12.2019	10	800 000,00 рублей	12 % 96 000,00 рублей
3.	проспект 50 лет Октября, д. 3 кор.1	«Асфальтирование придомовой территории по адресу: г. Тверь, пр-т 50 лет Октября, д. 3 кор. 1»	- асфальтирование придомовой территории с обустройством тротуаров	14.12.2019	84	1 000 000,00 рублей	15 % 150 000,00 рублей
4.	улица Машинистов, д. 3	«Установка ограждения территории по адресу: г. Тверь, ул. Машинистов, д. 3»	- установка по периметру дома ограждения; - устройство ворот и калиток	21.12.2019	6	500 000,00 рублей	10 % 50 000,00 рублей
5.	улица Бориса Пөлөвогo, д. 2, к.1	«Ограждение территории и капитальный ремонт контейнерной площадки» по адресу: г. Тверь, ул. Бориса Пөлөвогo, д. 2 кор.1»	- установка по периметру дома ограждения; - устройство ворот и калиток; - ремонт контейнерной площадки.	14.12.2019	40	1 000 000,00 рублей	10% 100 000,00 рублей

6.	улица Кирова, д. 5	«Ограждение территории по адресу: город Тверь, ул. Кирова, д. 5»	- установка по периметру дома ограждения; - устройство автоматических ворот.	21.12.2019	21	1 000 000,00 рублей	12,5 % 125 000,00 рублей
7.	1-й переулок Красной Слободы, д. 7/1»	«Установка детско-спортивной площадки по адресу: г. Тверь, 1-й пер. Красной Слободы, д. 7/1»	- установка детско-спортивной площадки	28.12.2019	20	1 000 000,00 рублей	15,5 % 155 000,00 рублей
8.	г. Тверь, ул. Спартак, д. 19	«Асфальтирование придомовой территории по адресу: г. Тверь, ул. Спартак, д. 19»	- асфальтирование придомовой территории	25.12.2019	58	1 000 000,00 рублей	11 % 110 000,00 рублей
9.	г. Тверь, 6-й Ногина, д. 3	«Установка автоматических ворот и видеонаблюдения по адресу: г. Тверь, 6-й Ногина, д. 3»	- устройство автоматических ворот; - установка камер видеонаблюдения.	19.12.2019	14	500 000,00	12 % 60 000,00 рублей
10.	ул. Ржевская д. 5, к.3 и № 6 на ул. Маршала Буденного»	«Асфальтирование придомовой территории по адресу: г. Тверь, ул. Ржевская д. 5, к.3 и № 6 на ул. Маршала Буденного»	- асфальтирование придомовой территории; - обустройство парковочной зоны.	14.12.2019	54	1 000 000,00 рублей	12 % 100 000,00 рублей
11.	ул. 1-я Трусова, д. 1.»	«Установка ограждения территории по адресу: г. Тверь, ул. 1-я Трусова, д. 1.»	- установка по периметру дома ограждения; - устройство автоматических ворот.	28.12.2019	9	1 000 000,00 рублей	10% 100 000,00 рублей

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2020 ГОДА

№ 126

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 17.08.2018 № 983 «Об утверждении состава комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери»

В связи с проведенными организационно-штатными мероприятиями, кадровыми изменениями в структурных подразделениях Администрации города Твери

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 17.08.2018 № 983 «Об утверждении состава комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери» (далее - постановление) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение
к постановлению Администрации города Твери 07.02.2020 года № 126
«Приложение
к постановлению Администрации города Твери от 17.08.2018 № 983

**СОСТАВ
комиссии по эффективному использованию
муниципального имущества города Твери**

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович - заместитель Главы Администрации города Твери.

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович - начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Секретарь комиссии:

Колосова Татьяна Геннадьевна - главный специалист, заведующий сектором управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Члены комиссии:

- Арсеньев Алексей Борисович - заместитель председателя Тверской городской Думы, депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

- Булатов Леонид Николаевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

- Булыженкова Татьяна Ивановна - заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;

- Гаручава Юрий Павлович - глава администрации Пролетарского района в городе Твери;

- Дроздов Михаил Владимирович - глава администрации Московского района в городе Твери;

- Ковалева Ирина Ивановна - заместитель начальника управления, начальник отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления Администрации города Твери;

- Лещин Богдан Михайлович - глава администрации Заволжского района в городе Твери;

- Мамонов Сергей Анатольевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

- Скрастынь Дмитрий Владимирович - заместитель начальника департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери, начальник отдела комплексного развития инфраструктуры дорожного хозяйства;

- Смирнова Ирина Анатольевна - начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

- Трошкин Дмитрий Валерьевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

- Федяев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

- Хоменко Людмила Григорьевна - заместитель Главы Администрации города Твери;

- Чубуков Максим Владимирович - глава администрации Центрального района в городе Твери.»

Начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери П.В. Иванов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2020 ГОДА

№ 127

Г. ТВЕРЬ

О согласовании вывода источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери в ремонт в 2020 году

Во исполнение пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889, руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать вывод источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери в ремонт в 2020 году.
2. Утвердить сводный годовой план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери на 2020 год согласно приложению к настоящему постановлению (далее – сводный годовой план).
3. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери направить утвержденный сводный годовой план единым теплоснабжающим организациям, определенным схемой теплоснабжения в административных границах муниципального образования городского округа города Твери до 2028 года, собственникам, иным законным владельцам источников тепловой энергии и тепловых сетей, в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.
4. Единым теплоснабжающим организациям, определенным схемой теплоснабжения в административных границах муниципального образования городского округа города Твери до 2028 года, собственникам, иным законным владельцам источников тепловой энергии и тепловых сетей, а также организациям, уполномоченным на содержание и обслуживание тепловых сетей, приступить к реализации сводного годового плана согласно утвержденным срокам. Работы на тепловых сетях и источниках тепловой энергии, которые оказывают влияние на качество теплоснабжения потребителей в отопительный период, завершить не позднее 30.09.2020. Работы по восстановлению нарушенного в ходе выполнения ремонтных работ благоустройства завершить не позднее 31.10.2020.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2020 ГОДА

№ 134

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 06.08.2014 № 895 «О межведомственной комиссии города Твери по признанию помещения жилым, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.2019 № 1535 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии города Твери по признанию помещения жилым, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное постановлением Администрации города Твери от 06.08.2014 № 895 (далее – Положение), следующие изменения:
 - 1.1. В пункте 2.7 Положения исключить слово «промышленной».
 - 1.2. Пункт 2.8 Положения дополнить словами «и подлежит уведомлению о времени и месте заседания Комиссии».
 - 1.3. Пункт 3.3 Положения дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

№ _____ (дата) _____
(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)
Межведомственная комиссия, назначенная _____ (кем назначена, наименование федерального органа, исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)
в составе председателя _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)
и членов комиссии _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)
при участии приглашенных экспертов _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

АКТ

обследовании помещения (многоквартирного дома)

№ _____ (дата) _____
(месторасположение помещения (многоквартирного дома), в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)
Межведомственная комиссия, назначенная _____ (кем назначена, наименование федерального органа, исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)
в составе председателя _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)
и членов комиссии _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)
при участии приглашенных экспертов _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)
и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)
произвела обследование помещения (многоквартирного дома) по заявлению _____ (реквизиты заявителя: Ф.И.О. и адрес – _____ для физического лица, наименование организации и занимаемая должность – для юридического лица) и составила настоящий акт обследования помещения (многоквартирного дома)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2020 ГОДА

№ 140

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 29.12.2015 № 2489 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации отдельных документов стратегического планирования города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации отдельных документов стратегического планирования города Твери, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 29.12.2015 № 2489 (далее - Порядок), изменение, изложив раздел V Порядка в следующей редакции:

5. Единым теплоснабжающим организациям, определенным схемой теплоснабжения в административных границах муниципального образования городского округа города Твери до 2028 года, собственникам, иным законным владельцам источников тепловой энергии и тепловых сетей, не подавшим заявки на вывод в ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей, при проведении комплекса технических мероприятий, направленных на поддержание или восстановление исправного состояния оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей, не допускать ограничение или прекращение горячего водоснабжения потребителей. Работы на источниках тепловой энергии и тепловых сетях, которые оказывают влияние на качество теплоснабжения потребителей в отопительный период, должны быть завершены не позднее 15.09.2020.

6. Единым теплоснабжающим организациям, определенным схемой теплоснабжения в административных границах муниципального образования городского округа города Твери до 2028 года, собственникам, иным законным владельцам источников тепловой энергии и тепловых сетей, а также организациям, уполномоченным на содержание и обслуживание тепловых сетей, в срок до 31.03.2021 представить в департамент жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери информацию о выполнении сводного годового плана за 2020 год.

7. Изменения в сводный годовой план вносятся в соответствии с Правилами вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 15.04.2021.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 07.02.2020 г. №127 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-вся-тверь.рф

«В случае если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, жилые помещения, расположенные в таком многоквартирном доме, являются непригодными для проживания.»

1.4. В подпункте 3.4.2 пункта 3.4 Положения слова «проектно-изыскательской организации» заменить словами «юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее – специализированная организация)».

1.5. В подпункте 3.5.5 пункта 3.5 Положения слова «проектно-изыскательской» заменить словом «специализированной».

1.6. Пункт 3.8 Положения дополнить подпунктом 3.8.6 следующего содержания:

«3.8.6. Два экземпляра заключения, указанного в подпункте 3.8.5 настоящего Положения, в 3-дневный срок направляются Комиссией в Администрацию города Твери для принятия решения, предусмотренного пунктом 2.10 настоящего Положения, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.»

1.7. В абзаце первом пункта 3.12 Положения слова «Комиссия в 5-дневный срок со дня принятия решения Администрацией города Твери» заменить словами «Администрация города Твери в 5-дневный срок со дня принятия решения».

1.8. Приложение 1 к Положению изложить в новой редакции (приложение 1).

1.9. Приложение 2 к Положению изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

по результатам рассмотренных документов _____ (приводится перечень документов)

и на основании акта межведомственной комиссии, составленного по результатам обследования _____ (приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае проведения обследования), или указывается, что на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось)

приняла заключение о _____ (приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции)

Приложение к заключению:

- а) перечень рассмотренных документов;
 - б) акт обследования помещения (в случае проведения обследования);
 - в) перечень других материалов, запрошенных межведомственной комиссией;
 - г) особое мнение членов межведомственной комиссии;
- Председатель межведомственной комиссии _____

(подпись) _____ (Ф.И.О.)

Члены межведомственной комиссии:

(подпись) _____ (Ф.И.О.)

(подпись) _____ (Ф.И.О.)

».
**Исполняющий обязанности начальника
Департамента ЖКХ и строительства Т.И. Бульженкова**

_____ (адрес, принадлежность помещения, _____)

_____ (кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию)

Краткое описание состояния жилого помещения, несущих строительных конструкций, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории _____

Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показателя или описанием конкретного несоответствия _____

Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований _____

_____ (кем проведен контроль (испытание), по каким показателям, какие фактические значения получены)

Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания _____

Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования помещения _____

Приложение к акту:

- а) результаты инструментального контроля;
- б) результаты лабораторных испытаний;
- в) результаты исследований;
- г) заключения экспертов специализированных организаций;
- д) другие материалы по решению межведомственной комиссии.

Председатель межведомственной комиссии _____

(подпись) _____ (Ф.И.О.)

Члены межведомственной комиссии:

(подпись) _____ (Ф.И.О.)

(подпись) _____ (Ф.И.О.)

».
**Исполняющий обязанности начальника
Департамента ЖКХ и строительства Т.И. Бульженкова**

5.3. В целях мониторинга и контроля реализации Стратегии осуществляется мониторинг исполнения Плана мероприятий.

5.4. Мониторинг и контроль реализации Стратегии осуществляются по отчетам о реализации муниципальных программ города Твери за отчетный финансовый год, Плана мероприятий, данным официального государственного статистического наблюдения и иным сведениям, получаемым от органов исполнительной власти Тверской области по запросу Уполномоченного органа.

5.5. Отчеты о реализации муниципальных программ города Твери за отчетный финансовый год представляются ответственными исполнителями в Уполномоченный орган в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери, утвержденным постановлением Администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери».

5.6. Годовые отчеты о реализации Плана мероприятий за отчетный финансовый год с пояснительными материалами представляются ответственными исполнителями в Уполномоченный орган в срок до 5 марта года, следующего за отчетным.

Сводная информация должна содержать:

- информацию об исполненных и неисполненных мероприятиях (с указанием причин недостижения результатов, обоснования отклонений);
- анализ внешнего и внутреннего воздействия среды на ход выполнения Плана мероприятий;

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 141 **Г. ТВЕРЬ**

07.02.2020 ГОДА
О внесении изменения в Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Твери, утвержденное постановлением Администрации города Твери от 13.03.2014 № 303

В соответствии с Федеральным законом от 02.12.2019 № 390-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 142 **Г. ТВЕРЬ**

07.02.2020 ГОДА
О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 15.05.2015 № 672 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 15.05.2015 № 672 (далее – Порядок), следующие изменения:

- 1.1. В разделе 3 Порядка:
 - 1) подпункт 3.1.4 пункта 3.1 изложить в новой редакции:
«3.1.4. Эксплуатация Объектов должна осуществляться в соответствии с Правилами благоустройства территории города Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368.»;
 - 2) подпункт 3.2.1 пункта 3.2 признать утратившим силу;
 - 3) подпункт 3.2.3 пункта 3.2 признать утратившим силу.
- 1.2. В приложении 1 к Порядку:
 - 1) в разделе 4:
 - а) в абзаце седьмом подпункта 4.4.7 пункта 4.4 после слова «нарушение» дополнить словом «(окончание)»;
 - б) в подпункте 4.5.2 пункта 4.5 после слов «(при наличии таких мест)» дополнить словами «по форме и с приложением документов, указанных в приложении 3 к настоящему Порядку»;
 - в) подпункт 4.5.6 пункта 4.5 изложить в новой редакции:
«4.5.6. В случае неисполнения субъектом предпринимательства условий, указанных в подпункте 4.5.2 пункта 4.5 настоящего Порядка, а также несоблюдения сроков заключения Договора, указанных в подпунктах 4.5.3, 4.5.5 пункта 4.5 настоящего Порядка, он признается уклонившимся от заключения Договора и утрачивает право на предоставление компенсационного места.»;
 - г) пункт 4.5 дополнить подпунктом 4.5.7 следующего содержания:
«4.5.7. Основаниями для отказа в предоставлении компенсационного места являются:
- нарушение субъектом предпринимательства указанных в подпункте «б» пункта 1.3 настоящего Порядка условий надлежащего исполнения обязательств по Договору;
- несоответствие поданного заявления о предоставлении компенсационного места установленной форме и (или) непредоставление документов, указанных в приложении 3 к настоящему Порядку;
 - 2) пункт 4.5.7 дополнить подпунктом 4.5.7.1 следующего содержания:
«4.5.7.1. В заявлении о предоставлении компенсационного места или в представленных документах недостоверной информации.».
- 1.3. В приложении 2 к Порядку:
 - 1) пункт 3.2.2 раздела 3 дополнить подпунктом 3.2.6 следующего содержания:
«3.2.6. Отсутствие у участника аукциона просроченной задолженности перед Департаментом по ранее заключенному Договору.»;

- выводы и предложения по дальнейшей реализации или корректировке Плана мероприятий с обоснованием.

5.7. Результаты мониторинга исполнения Плана мероприятий докладываются в составе ежегодного отчета Главы города Твери (далее – ежегодный отчет Главы города Твери).

Уполномоченный орган формирует сводный отчет об исполнении Плана мероприятий с учетом реализации муниципальных программ и в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным, готовит обобщенную информацию в виде раздела ежегодного отчета Главы города Твери.

5.8. Уполномоченный орган ежегодно в срок до 1 июля года, следующего за отчетным, на основе уточненной информации о достигнутых значениях показателей (индикаторов) по итогам года представляет доклад о реализации Стратегии и ходе исполнения Плана мероприятий за отчетный год (далее – Доклад) на рассмотрение:

- Главе города Твери;
- Координационному совету по мониторингу исполнения мероприятий Стратегии при Тверской городской Думе.

При необходимости одновременно с Докладом готовится обоснование корректировки перечня индикаторов оценки эффективности Стратегии и (или) их значений.

5.9. Информация о реализации Стратегии и исполнении Плана мероприятий размещается на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

1. Внести в Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Твери, утвержденное постановлением Администрации города Твери от 13.03.2014 № 303 (далее – Положение), изменение, изложив подпункт 1 пункта 5.2 раздела 5 Положения в следующей редакции:

«1) начала осуществления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале осуществления указанной деятельности.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

- 2) в пункте 5.4 раздела 5 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
- 3) в пункте 7.5 раздела 7 слова «5 рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
- 4) в разделе 8:
 - а) в пункте 8.5 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
 - б) в пункте 8.6 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
 - в) в пункте 9.5 раздела 9 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
 - г) в пункте 10.11 раздела 10 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
- 7) пункт 12.4 раздела 12 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:
«6) наличия просроченной задолженности перед Департаментом по ранее заключенному Договору.»;
- 8) пункт 9 приложения дополнить абзацем следующего содержания:
«- отсутствие просроченной задолженности перед департаментом экономического развития администрации города Твери по ранее заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе объекта по оказанию услуг, на территории города Твери.».
- 1.4. Приложение 3 к Порядку изложить в новой редакции (прилагается).
- 1.5. В приложении 4 к Порядку:
 - 1) пункт 3.2 раздела 3 дополнить подпунктом 3.2.6 следующего содержания:
«3.2.6. Отсутствие у участника аукциона просроченной задолженности перед Департаментом по ранее заключенному Договору.»;
 - 2) в пункте 5.4 раздела 5 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
 - 3) в пункте 7.5 раздела 7 слова «5 рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
 - 4) в разделе 8:
 - а) в пункте 8.5 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
 - б) в пункте 8.6 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
 - в) в пункте 9.5 раздела 9 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
 - г) в пункте 10.11 раздела 10 слова «пяти рабочих дней» заменить словами «семи рабочих дней»;
 - 7) пункт 12.4 раздела 12 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:
«6) наличия просроченной задолженности перед Департаментом по ранее заключенному Договору.»;
 - 8) пункт 9 приложения дополнить абзацем следующего содержания:
«- отсутствие просроченной задолженности перед департаментом экономического развития администрации города Твери по ранее заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе объекта по оказанию услуг, на территории города Твери.».
- 1.6. подпункт 2.4.8 пункта 2.4 раздела 2 приложения 5 к Порядку изложить в новой редакции:
«2.4.8. при эксплуатации Объекта соблюдать Правила благоустройства территории города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368.».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и применяется к отношениям, связанным с проведением аукционов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе объекта по оказанию услуг, на территории города Твери, извещения о проведении которых размещены на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет после вступления в силу настоящего постановления.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение
к постановлению Администрации города Твери
07.02.2020 года № 142
«Приложение 3
к Порядку размещения
нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг,
в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов,
в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери

ДОГОВОР
на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе
объекта по оказанию услуг на территории города Твери
(типовая форма)

г. Тверь «_____» _____ 20__ г.
Департамент экономического развития администрации города Твери в лице _____,
действующего на основании _____,
именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны и _____,
(наименование организации, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

_____ действующего на основании _____, именуемый(ый) в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, (по результатам аукциона (протокол аукциона/протокол рассмотрения заявок), по заявлению) заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право разместить нестационарный объект, не являющийся объектом недвижимого имущества (далее - Объект), по адресу: _____ в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери, утвержденной постановлением Администрации города Твери от _____ № _____ (номер в схеме _____) (далее - Схема), за плату в размере _____ (_____) руб., в соответствии с _____, а Сторона 2 обязуется разместить нестационарный объект и обеспечить его эксплуатацию в течение срока действия настоящего Договора на условиях и в порядке, предусмотренными действующим законодательством и условиями настоящего договора.

- 1.2. Технические характеристики Объекта:
 - тип Объекта _____;
 - площадь Объекта _____ кв. м;
 - граница прилегающей к объекту территории для благоустройства определяется в соответствии с Правилами благоустройства территории города Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368;
 - прочее _____.
- 1.3. Специализация Объекта _____.
- Ассортимент реализуемых товаров (услуг) _____.

_____ (не менее 80% от количества всех предлагаемых к продаже товаров)

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Сторона 1 имеет право:
 - 2.1.1. в период действия настоящего Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований настоящего Договора и действующего законодательства в месте размещения Объекта;
 - 2.1.2. направлять в адрес Стороны 2 уведомления о выявлении фактов несоответствия объекта архитектурно-художественному проекту, согласованному с департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери (при наличии обязанности у Стороны 2 в оформлении и согласовании такого проекта), повреждению либо утраты отдельных элементов Объекта, его ненадлежащего технического состояния или появления посторонних надписей, рисунков на любом элементе Объекта, а также о выявлении фактов нарушения специализации Объекта и ассортимента реализуемых товаров (услуг), предусмотренных настоящим Договором, с требованием об устранении перечисленных недостатков и указанием сроков их устранения;
 - 2.1.3. на возмещение убытков в установленном действующим законодательством порядке, причиненных ухудшением качества земель в результате хозяйственной деятельности Стороны 2, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
 - 2.1.4. на беспрепятственный доступ на территорию Объекта с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора и действующего законодательства Российской Федерации;
 - 2.1.5. расторгнуть настоящий Договор в случаях, предусмотренных настоящим Договором;
 - 2.1.6. при неисполнении в добровольном порядке Стороной 2 обязательств по демонтажу Объекта по истечении срока действия настоящего Договора либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора или его прекращения при одностороннем отказе Стороны 1 от настоящего Договора (исполнения настоящего Договора) в соответствии с разделом 5 настоящего Договора, осуществив демонтаж Объекта.
- 2.2. Сторона 1 обязана:
 - 2.2.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;
 - 2.2.2. уведомлять Сторону 2 об изменении реквизитов для перечисления платы за размещение Объекта;

2.2.3. в случае, если проведение органом местного самоуправления реконструкции, благоустройства территории или ремонтных работ препятствует осуществлению деятельности Стороной 2 на основании настоящего Договора, предоставить альтернативное место, определенное Схемой НТО, на период проведения указанных работ.

2.3. Сторона 2 имеет право:

- 2.3.1. изменить ассортимент в рамках действующей специализации Объекта по согласованию со Стороной 1;
- 2.3.2. демонтировать Объект до истечения срока действия настоящего Договора;
- 2.3.3. заключить договор на новый срок в установленном порядке в случае надлежащего исполнения своих обязанностей по настоящему Договору.

2.4. Сторона 2 обязана:

- 2.4.1. при эксплуатации Объекта соблюдать Правила благоустройства территории города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368;
- 2.4.2. установить Объект в соответствии с требованиями раздела 1 настоящего Договора в течение _____ с даты заключения настоящего Договора;
- 2.4.3. обеспечить соответствие размещаемого Объекта архитектурно-художественному проекту, согласованному с департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери в установленном порядке в течение _____ со дня заключения настоящего Договора (при наличии обязанности у Стороны 2 в оформлении и согласовании такого проекта);
- 2.4.4. обеспечить наличие в Объекте копии настоящего Договора, а также копии трудового (гражданско-правового) договора с лицом, осуществляющим в Объекте торговую деятельность в качестве продавца (в случае наличия продавца);
- 2.4.5. использовать Объект в соответствии со специализацией и ассортиментом, указанными в пункте 1.3 настоящего Договора. Изменение специализации и типа Объекта не допускается;
- 2.4.6. в случае самостоятельного выявления фактов повреждения, утраты отдельных элементов Объекта, ненадлежащего технического состояния Объекта или появления посторонних надписей, рисунков на любом элементе Объекта либо в случае получения уведомления Стороны 1 об указанных обстоятельствах Сторона 2 обязуется устранить указанные недостатки в течение трех суток со дня такого выявления либо со дня получения соответствующего уведомления;
- 2.4.7. обеспечить сохранение внешнего вида, цветового решения и материалов отделки фасадов Объекта в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери архитектурно-художественным проектом Объекта в течение установленного периода размещения. Не размещать дополнительное оборудование рядом с Объектом;
- 2.4.8. при осуществлении хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований действующего законодательства;
- 2.4.9. установить урну возле Объекта и обеспечить ее своевременную очистку;
- 2.4.10. своевременно и в полном размере в установленные сроки вносить плату по настоящему Договору;
- 2.4.11. беспрепятственно допускать в Объект и на прилегающий к нему земельный участок представителей Стороны 1, службы государственного пожарного надзора и других служб, контролирующих соблюдение законодательства Российской Федерации, и в установленные ими сроки устранять зафиксированные нарушения;
- 2.4.12. в течение 5 календарных дней извещать Сторону 1 в письменной форме об изменении юридического или почтового адреса, банковских реквизитов, а также принятых решениях о ликвидации либо реорганизации. Указанные уведомления являются основанием для внесения соответствующих изменений в настоящий Договор либо досрочного его расторжения в случае прекращения деятельности Стороны 2;
- 2.4.13. по истечении срока действия настоящего Договора, а также в случае досрочного расторжения при одностороннем отказе от настоящего Договора (исполнения Договора) Стороны 1 в соответствии с разделом 5 настоящего Договора произвести демонтаж Объекта в течение срока, установленного Порядком размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери, утвержденным постановлением Администрации города Твери от 15.05.2015 № 672.

Объект, не демонтированный в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, подлежит демонтажу (сносу) Стороной 1;

2.4.14. на весь период действия настоящего Договора заключить в соответствии с действующим законодательством договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.5. Передача объекта и уступка своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьему лицу не допускаются.

3. Цена, платежи и расчеты по Договору

(для арендатора земельного участка данный раздел Договора не применяется)

Для договоров на размещение Объектов с периодом функционирования один год и более:

3.1. Размер ежемесячной платы по Договору составляет _____ (_____) рублей. Общая сумма платежей за 12 месяцев не должна превышать годовую плату по Договору.

Плата по настоящему договору рассчитывается в соответствии с аукционным предложением Стороны 2 и методикой расчета начальной (минимальной) цены договора на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе объекта по оказанию услуг, на территории города Твери, утвержденной приказом департамента экономического развития администрации города Твери. Порядок внесения платы по договору на следующий календарный год и ее размер оформляются дополнительными соглашениями, подписанными сторонами и являющимися неотъемлемой частью Договора.

3.2. Плата по настоящему Договору осуществляется ежемесячно не позднее 20-го числа текущего месяца.

*Для договоров на размещение Объектов с периодом функционирования менее года:

3.1.* Размер платы по Договору составляет _____ (_____) руб.

3.2.* Плата по настоящему Договору вносится поэтапно. Первый этап платежа с учетом внесенного задатка

